

Gemeinde Südbrookmerland



Bekanntmachung

28. Sitzung des Ausschusses für Planung, Bau und Verkehr

Sitzungstermin	Donnerstag, 16.05.2024, 19:00 Uhr
Raum	Sitzungssaal des Rathauses

Vor der Sitzung findet eine Bereisung statt.

- 1. Gewerbestraße**
- 2. Zufahrt Bundesstraße B210/Ritzweg.**

Treffpunkt: 18.00 Uhr Parkplatz "Amt für Kreisstraßen, Wasserwirtschaft und Deiche", Gewerbestraße 61, 26624 Südbrookmerland

Tagesordnung

Öffentliche Sitzung:

1. Eröffnung der Sitzung
2. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
3. Feststellung der Tagesordnung
4. Genehmigung des Protokolls über die 27. Sitzung des Ausschusses für Planung, Bau und Verkehr vom 11. April 2024
5. Verpflichtung als beratendes Mitglied "Inklusionsbeauftragte"
6. Einwohnerfragestunde
7. Information zu den Beschlüssen der letzten Sitzung
8. Aussprache zur Bereisung der Straßen "Gewerbestraße" und Einmündungsbereich B210/Ritzweg
9. Aufstellungsbeschluss zur 38. Änderung des Flächennutzungsplanes sowie Aufstellungsbeschluss zum Bebauungsplan 5.13 "Feuerwehr Münkeboe"
10. Aufstellungsbeschluss zur 41. Änderung des Flächennutzungsplanes sowie Aufstellungsbeschluss zum Bebauungsplan 1.06 "Feriengebiet Hillmers Sand"
11. Aufstellungsbeschluss für die 1. Änderung des Bebauungsplanes 9.07 an der Ostvictorburer Straße

12. *Satzungsbeschluss des Bebauungsplanes Nr. 8.02 Änderung Nr. 3 (ehemaliger Spielplatz)*
 - a) *Beschlussfassung über die eingegangenen Anregungen und Stellungnahmen während der öffentlichen Auslegung nach § 3 Abs. 2 BauGB in Verbindung mit der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB im Zeitraum vom 07.03.2022 bis 08.04.2022 unter Berücksichtigung der in der tabellarischen Zusammenfassung formulierten Abwägungsergebnisse die zum Bestandteil des Protokolls werden*
 - b) *Ermächtigung des VA über Ausnahmen und Befreiungen gemäß § 31 BauGB zu entscheiden*
 - c) *Beschlussfassung über den Bebauungsplan 8.02 Änderung Nr. 3 im Ortsteil Uthwerdum*
 - d) *Beschlussfassung über die örtlichen Bauvorschriften des Bebauungsplans 8.02 Änderung Nr. 3 im Ortsteil Uthwerdum*
13. *Anträge, Mitteilungen und Anfragen*
14. *Einwohnerfragestunde*
15. *Schließung der Sitzung*

Südbrookmerland, den 08. Mai 2024

*gez.
Der Bürgermeister*