



Bekanntmachung

29. Sitzung des Ausschusses für Planung, Bau und Verkehr

Sitzungstermin	Donnerstag, 13.06.2024, 19:00 Uhr
Raum	Sitzungssaal des Rathauses

Die Sitzung findet zu dem Tagesordnungspunkt 7 gemeinsam mit dem Ausschuss für Feuerschutz, Umwelt, Landwirtschaft und Entwässerung statt.

Tagesordnung

Öffentlicher Teil:

1. Eröffnung der Sitzung
2. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
3. Feststellung der Tagesordnung
4. Genehmigung des Protokolls über die 28. Sitzung des Ausschusses für Planung, Bau und Verkehr vom 16. Mai 2024
5. Einwohnerfragestunde
6. Information zu den Beschlüssen der letzten Sitzung
7. Bebauungsplan Nr. 8.08 "Zentralklinik", teilweise planfeststellungersetzend hier: Ergebnisse der Beteiligung der Öffentlichkeit und Behörden (§§ 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2 BauGB) sowie Satzungsbeschluss
8. Feststellungsbeschluss zur 34. Änderung des Flächennutzungsplanes
 - a) Beschlussfassung über die eingegangenen Anregungen und Stellungnahmen während der frühzeitigen Beteiligung bzw. öffentlichen Auslegung nach § 3 Abs. 1 bzw. § 3 Abs. 2 BauGB in Verbindung mit der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 bzw. § 4 Abs. 2 BauGB im Zeitraum vom 10.07.2023 bis 14.08.2023 bzw. 17.04.2024 bis 21.05.2024 unter Berücksichtigung der in der tabellarischen Zusammenfassung formulierten Abwägungsergebnisse, die zum Bestandteil des Protokolls erhoben werden
 - b) Feststellungsbeschluss über die 34. Änderung des Flächennutzungsplanes mit Begründung und Umweltbericht
9. Satzungsbeschluss des Bebauungsplans Nr. 4.10 "Stieglitzweg II. Bauabschnitt" im Ortsteil Moorhusen
 - a) Beschlussfassung über die eingegangenen Anregungen und Stellungnahmen während der öffentlichen Auslegung nach § 3 Abs. 1 bzw. § 3 Abs. 2 BauGB in Verbindung mit der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 bzw. § 4 Abs. 2 BauGB im Zeitraum vom 10.07.2023 bis 14.08.2023 bzw. 17.04.2024 bis 21.05.2024 unter Berücksichtigung der in der tabellarischen Zusammenfassung formulierten Abwägungsergebnisse, die zum Bestandteil des Protokolls erhoben werden

- b) Ermächtigung des VA über Ausnahmen und Befreiungen gemäß §31 BauGB zu entscheiden
 - c) Beschlussfassung über den Bebauungsplan 4.10 "Stieglitzweg II. Bauabschnitt" im Ortsteil Moorhusen
 - d) Beschlussfassung über die örtlichen Bauvorschriften des Bebauungsplans 4.10 "Stieglitzweg II. Bauabschnitt" im Ortsteil Moorhusen
10. Satzungsbeschluss des Bebauungsplans Nr. 7.08 "Krummer Weg" im Ortsteil Theene
- a) Beschlussfassung über die eingegangenen Anregungen und Stellungnahmen während der öffentlichen Auslegung nach § 3 Abs. 1 bzw. § 3 Abs. 2 BauGB in Verbindung mit der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 bzw. § 4 Abs. 2 BauGB im Zeitraum vom 10.07.2023 bis 14.08.2023 bzw. 17.04.2024 bis 21.05.2024 unter Berücksichtigung der in der tabellarischen Zusammenfassung formulierten Abwägungsergebnisse, die zum Bestandteil des Protokolls erhoben werden
 - b) Ermächtigung des VA über Ausnahmen und Befreiungen gemäß §31 BauGB zu entscheiden
 - c) Beschlussfassung über den Bebauungsplan 7.08 "Krummer Weg" im Ortsteil Theene
 - d) Beschlussfassung über die örtlichen Bauvorschriften des Bebauungsplans 7.08 "Krummer Weg" im Ortsteil Theene
11. Lärmaktionsplanung- Runde 4 der Gemeinde Südbrookmerland
hier: Ratsbeschluss
12. Anträge, Mitteilungen und Anfragen
13. Einwohnerfragestunde
14. Schließung der öffentlichen Sitzung

Südbrookmerland, den 05.06.2024

gez.
Der Bürgermeister